

**Contract de execuție lucrări**  
nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

**Preambul**

În temeiul Legii 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de execuție lucrări, între

**MUNICIPIUL SIBIU**, cu sediul în Sibiu, str Brukenthal, nr. 2, Sibiu, cod poștal 550178, telefon 0269/20.88.00, fax: 0269/ 20.88.11, cod fiscal 4270740, reprezentată prin **ASTRID CORA FODOR - Primar** și **DORIAN IOAN DANCANET –Director Economic**, în calitate de **achizitor** pe de o parte

și

....., cu sediul în ....., str. .... nr. ...., jud. tel.: .....,  
....., având cod unic de înregistrare RO ....., înregistrat la Registrul Comerțului sub nr. J .....,  
având cont deschis la Trezoreria ..... nr. ...., legal reprezentată prin ..... -  
....., în calitate de **executant** pe de altă parte,

**2. Definiții**

**2.1** - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale;
- b. **achizitor și executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d. **amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;
- e. **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți.
- f. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 zile.

**3. Interpretare**

**3.1** - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

**3.2** - Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

**Clauze obligatorii**

**4. Obiectul principal al contractului**

**4.1** - Executantul se obliga să execute lucrările, având ca obiect: **“MODERNIZARE PASAJ PIETONAL SUBTERAN STRADA LUPENI”**, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

**4.2** - Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit în prezentul contract, pentru lucrările executate, conform prevederilor prezentului contract.

**5. Prețul contractului**

**5.1** Prețul convenit pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului, plătitibil executantului de către achizitor este de ..... lei, la care se adaugă TVA în suma de ..... lei.

**5.2.** Valoarea totală a contractului este de ..... lei (inclusiv TVA).

**6. Durata contractului**

**6.1** Durata prezentului contract este:

- **maxim 1 luna** de la semnarea contractului de către ambele părți, pentru emiterea Ordinului de începere a lucrărilor de către autoritatea contractantă

- **maxim 4 luni** de la emiterea ordinului de începere a lucrărilor, pentru execuția și finalizarea lucrărilor
- **maxim 2 luni** de la notificarea privind finalizarea lucrărilor, pentru admiterea recepției la terminarea lucrărilor
- 60 de luni de la data admiterii procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor – perioada de garanție a lucrărilor

**6.2** - Prezentul contract încetează să producă efecte după expirarea perioadei de garanție acordată lucrărilor, așa cum este prevăzută la **clauza 19.1**.

**6.3** Termenul contractului poate fi modificat cu acordul scris al ambelor părți, prin act adițional la prezentul contract.

**6.4** Prezentul contract intra în vigoare de la data ultimei semnături electronice aplicate.

## **7. Documentele contractului**

**7.1** - Documentele contractului sunt:

- *caietul de sarcini nr. 32975/30.04.2026, inclusiv clarificarile sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspectele tehnice și financiare;*
- *propunerea financiară, inclusiv clarificarile din perioada de evaluare;*
- *propunerea tehnică, inclusiv clarificarile din perioada de evaluare;*
- *garanția de bună execuție;*
- *grafic de execuție a lucrărilor din contract (graficul GANTT);*
- *Convenție privind respectarea cerințelor minime de securitate și sănătate în muncă, situații de urgență și protecția mediului pe parcursul desfășurării activității în cadrul șantierului*
- *contractele de subcontractare încheiate cu ..... (dacă este cazul) ;*
- *angajament ferm încheiat cu ..... (dacă este cazul);*
- *acte adiționale (dacă este cazul);*

## **8. Protecția patrimoniului cultural național**

**8.1** - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

**8.2** - Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la **clauza 8.1**, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea / protejarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții, executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- totalul cheltuielilor suplimentare la care este îndreptățit executantul pentru măsurile de îndepărtare / protejare a obiectelor prevăzute la art. 8.1.

**8.3** - Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la **clauza 8.1**, de a înștiința în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice.

## **9. Obligațiile principale ale contractantului**

**9.1** - (1) Executantul răspunde pentru calitatea lucrărilor executate.

- (2) Executantul are obligația de a executa lucrările precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenite, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract.

- (3) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract și pentru a respecta graficul de execuție.

- (4) Executantul are obligația de a asigura nivelul de calitate corespunzător cerințelor fundamentale, prin personal propriu și responsabili tehnici cu execuția, autorizați, precum și printr-un sistem propriu conceput și realizat.

- (5) Executantul are obligația de a executa lucrările cu respectarea condițiilor impuse prin caietul de sarcini și avizele și acordurile obținute.

**9.2** - Executantul are obligatia de a executa lucrarile cu respectarea conditiilor impuse prin caietul de sarcini și avizele si acordurile obținute.

**9.3**- Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea si siguranta tuturor operatiunilor executate pe santier precum si pentru procedeele de executie utilizate, cu respectarea prevederilor si a reglementarilor legii privind calitatea in constructii (Legea 10/1995 - privind calitatea in constructii, cu modificarile si completarile ulterioare).

**9.4**- (1) Executantul are obligatia de a respecta si executa dispozitiile scrise ale achizitorului in orice problema, mentionata sau nu in contract, referitoare la lucrare. In cazul în care executantul considera ca dispozitiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiectii, in scris, fara ca obiectiile respective sa il absolve de obligatia de a executa dispozitiile primite, cu exceptia cazului in care acestea contravin prevederilor legale. Executantul va deschide un registru de santier in care se vor consemna toate dispozitiile achizitorului.

(2) In cazul in care respectarea si executarea dispozitiilor prevazute la alin.(1) determina dificultati in executie care genereaza costuri suplimentare reale, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala achizitorului si vor fi exigibile conform **art. 20.6**. In acest sens executantul va prezenta estimarea justificata a costurilor suplimentare aferente.

**9.5** - (1) Contractantul in calitate de Executant are obligatia de a prezenta achizitorului, in maxim **10 zile** de la semnarea contractului de catre ambele parti, **spre aprobare, graficul de executie actualizat** (cantitativ si valoric) **GANTT**, necesar executiei lucrarilor, in ordinea tehnologica de executie, cu evidentierea perioadei de timp necesare indeplinirii lucrarilor si in concordanta cu informatiile din *Graficul Gantt prezentat in cadrul propunerii tehnice*.

Pe **Graficul de executie actualizat** (cantitativ si valoric) GANTT va fi indicata data semnarii contractului si data estimata a emiterii ordinului de incepere a lucrarilor, conform **clauzei 6.1**, ca data de reper pentru toate activitatile aferente executiei lucrarilor, inclusiv receptia acestora.

Raportarea tuturor activitatilor se va face la data emiterii *ordinului de incepere a lucrarilor*, cu respectarea duratelor de realizare asa cum s-a precizat initial in etapa de ofertare, in cadrul *Graficul Gantt prezentat in cadrul propunerii tehnice*.

Orice actualizare a **Graficul de executie** (cantitativ si valoric) GANTT se va face doar cu aprobarea expresă a beneficiarului.

- (2) Dacă tranșele prevăzute în grafic nu sunt conforme cu evoluția reală, înregistrată în execuția lucrărilor și/sau dacă se constată că evoluția reală este mai lentă decât cea pentru care s-a fundamentat graficul de execuție / plăți, executantul va motiva și va transmite un grafic de execuție revizuit, **spre aprobare**.

- (3) Aprobarea motivată a graficului de execuție revizuit conform alin. (2) de mai sus se aplica **doar in cazul in care intarzierile nu se datoreaza culpei executantului** – in caz contrar fiind aplicabile prevederile **art. 12**.

**9.6** - (1) Pe parcursul executiei lucrarilor si a remedierii viciilor ascunse, executantul are obligatia:

a) de a lua toate masurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a caror prezenta pe santier este autorizata si de a mentine santierul (atat timp cat acesta este sub controlul sau) si lucrarile (atat timp cat acestea nu sunt finalizate si ocupate de catre achizitor) in starea de ordine necesara evitarii oricarui pericol pentru respectivele persoane;

b) de a procura si intretine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protectie, ingradire, alarma si paza, cand si unde sunt necesare sau au fost solicitate de catre achizitor sau de catre alte autoritati competente, in scopul protejarii lucrarilor.

c) de a lua toate masurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe si in afara santierului si pentru a evita orice paguba sau neajuns provocate persoanelor, proprietatilor publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alti factori generati de metodele sale de lucru.

**9.7** - Executantul este responsabil pentru mentinerea in buna stare a lucrarilor, materialelor, echipamentelor si instalatiilor care urmeaza a fi puse in opera de la data primirii ordinului de incepere a lucrarilor pana la data semnarii procesului verbal de admitere a receptiei la terminarea lucrarilor.

**9.8** - (1) Pe parcursul executiei lucrarilor si a remedierii viciilor ascunse, executantul are obligatia, de a nu stanjeni inutil sau in mod abuziv: confortul riveranilor, sau

b) caile de acces, prin folosirea si ocuparea drumurilor si cailor publice sau private care deservesc proprietatile aflate in posesia achizitorului sau a oricarei alte persoane;

c) diverse manifestari organizate si/sau aprobate de Primaria Municipiului Sibiu.

(2) Executantul va despagubi achizitorul impotriva tuturor reclamatiiilor, actiunilor in justitie, daunelor-interese, costurilor, taxelor si cheltuielilor indiferent de natura lor, rezultand din sau in legatura cu obligatia prevazuta la **alin.(1)**, pentru care responsabilitatea revine executantului.

(3) Executantul are obligația de a amenaja cai de acces temporare pentru asigurarea accesului riveranilor la proprietate. În caz de neîndeplinire a prezentei obligații, achizitorul este îndreptățit să realizeze măsurile necesare de asigurare a accesului la proprietate riveranilor, pe costul și cheltuielile executantului.

**9.9** - (1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele și va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugerii ale drumurilor respective.

(2) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugerii ale oricărui drum care comunică cu/sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avariarea respectivelor drumuri.

(3) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri care comunică cu sau care se afla pe traseul șantierului.

**9.10** - (1) Pe parcursul executiei lucrării, executantul are obligația:

- a) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;
- b) de a depozita sau reține orice utilaje, echipamente, instalații, materiale aflate în surplus pe șantier;
- c) de a aduna și îndepărta zilnic molozul și lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare;
- d) de a asigura accesul nemijlocit al riveranilor spre/dinspre proprietăți;
- e) de a menține estetica șantierului;
- f) de a curăța utilajele la ieșirea de pe șantier, în caz contrar fiind aplicabile amenzi conform hotărârilor locale Sibiu;
- g) de a asigura măsurile de protecție a muncii pentru persoanele aflate pe șantier, conform normelor legale în vigoare.

(2) Executantul are obligația de a interveni până la sfârșitul perioadei de garanție, numai cu acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

**9.11** – Executantul are obligația redactării, întocmirii și afisării panoului de identificare a lucrării în execuție, conform prevederilor legale.

**9.12** – Accesul mijloacelor de transport se va face pe un traseu stabilit împreună cu achizitorul. Accesul cu mijloace de transport agabaritice (daca este cazul) se va face numai în cazuri excepționale, cu acceptul scris al achizitorului și a autorizației obținută conform reglementărilor în vigoare.

**9.13** - Executantul are obligația de a semnaliza, atât pe timpul zilei cât și pe timpul nopții, în mod corespunzător zona în care se execută lucrările, conform prevederilor legale în vigoare.

**9.14** – Semnalizarea lucrărilor care se execută pe drumurile publice este obligatorie. Aceasta este însoțită pe timpul nopții de lampi cu lumină galbenă intermitentă sau în cascada și se efectuează de către executantul lucrărilor, cu avizul poliției rutiere, astfel încât să asigure deplasarea în siguranță a tuturor participanților la trafic, conform reglementărilor în vigoare. Semnalizarea rutieră verticală se va amplasa în conformitate cu prevederile Normelor metodologice de închidere și restricționare a circulației – MT-MI 411/1112 din 2000.

**9.15** – Executantul are obligația de a întocmi și prezenta autorității contractante **Rapoartele de progres, la termenele prevăzute în caietul de sarcini, cap. 7.5.**

**9.16** – Executantul asigură echipament de protecție pentru reprezentantul achizitorului (inspectorul de șantier sau, dacă este cazul, alta persoană fizică).

**9.17**- Executantul se obligă de a despăgubi achizitorul împotriva oricăror:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente.

**9.18** - Costurile pentru consumul de utilități precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat necesare executării lucrărilor se suportă de către executant.

**9.19** - (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, sunt finalizate pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

**9.20 - Deseurile** rezultate din demolari vor fi transportate la un **centru autorizat**.

- Executantul are obligația *gestionarii deșeurilor și a materialelor rezultate* în perioada de execuție a lucrărilor, astfel:

a. Pe perioada execuției lucrărilor, executantul va asigura **managementul riguros al deșeurilor nepericuloase și al materialelor** rezultate din construcții și demolări (și alte operațiuni asemenea), precum și sortarea acestora pentru a facilita reutilizarea și după caz, reciclarea;

b. **Sortarea deșeurilor și a materialelor** prevăzute la lit. a), se va realiza la locul de producere, de către constructori, sub supravegherea dirigintelui de șantier/supervizorului sau a personalului responsabil desemnat din partea autorității contractante;

c. După operațiunea de sortare, constructorii vor putea elimina de pe șantier deșeurile și materialele rezultate, prin una din următoarele modalități:

- Materialele de construcții de pe șantier care pot fi **reutilizate** fie în lucrarea care face obiectul achiziției, fie în alte lucrări de construcții, vor fi predate autorității contractante și transportate în locația indicată de aceasta, pe raza municipiului Sibiu;

- Deșeurile nepericuloase și/sau materialele care nu mai pot fi reutilizate, **vor fi reciclate sau eliminate la groapa de gunoi**, cu operatori autorizați pentru reciclarea deșeurilor, sau **valorificate** prin vânzare;

În cazul **valorificării** prin vânzare a deșeurilor/materialelor rezultate din construcții, sumele încasate vor fi virate de către constructori către Autoritatea Contractantă, în termen de maxim **5 zile** lucrătoare.

- În vederea **probării** de către constructori a trasabilității deșeurilor și a materialelor rezultate de pe șantier, aceștia vor depune, atașat fiecărei situații de lucrări/situații de plată un **raport privind trasabilitatea deșeurilor/materialelor**, care va conține cel puțin următoarele informații (cu anexarea documentelor doveditoare):

- ✓ **Cantitatea de materiale desființate/demolate/dezafectate/desfăcute-... mc/mp/to;**

- ✓ **Cantitatea de materiale reutilizate sau depozitate pentru reutilizare-... mc/mp/to**

- ✓ **Cantitatea de materiale reciclate - ..... mc/mp/to;**

- ✓ **Cantitatea de deșeuri eliminate la groapa - ..... mc/mp/to;**

- ✓ **Cantitatea de materiale valorificate prin vânzare - ..... mc/mp/to;**

- ✓ **Certificarea de către operatorul autorizat privind cantitatea de deșeuri preluate din care se specifică cantitatea de deșeuri eliminate la groapa de gunoi;**

- Aprobarea situațiilor de lucrări/situațiilor de plată, este condiționată de depunerea **raportului privind trasabilitatea deșeurilor/materialelor** și a documentelor justificative.

**9.21** - Contractantul și subcontractorii sai au obligația de a garanta lucrătorilor plata salariului de bază minim brut pe țară garantat în plată și a salariilor minime stabilite prin contracte colective de muncă, după caz.

**9.22** – (1) Contractantul va depune toate diligentele pentru încadrarea în termenele prevăzute în contract.

- (2) Suspendarea contractului trebuie justificată și demonstrată (exemplu - cu grafice de temperaturi, estimări în funcție de prognoza ANM, documente eliberate de instituțiile/autoritățile competente, etc). Termenul maxim de suspendare în condițiile Normativului pentru realizarea pe timp friguros a lucrărilor de construcții și a instalațiilor aferente, indicativ C 16–84 (BC 6/1985), este cuprins în intervalul 15 noiembrie - 15 martie și poate opera doar în această perioadă, la solicitarea executantului și cu acordul expres al beneficiarului, acord emis prin act administrativ, semnat /aprobat de primar, sau împuternicit al acestuia.

Raportat la suspendarea executării lucrărilor, contractantul va depune toate diligentele ca această măsură să nu determine prelungiri nejustificate și/sau abuzive ale contractului.

- (3) Prolungirea duratei de execuție a lucrărilor/a contractului, determinată de alte situații decât cele reglementate prin normativul antemenționat, va opera prin acordul părților, prin act adițional la contract.

## **10. Obligațiile terțului susținător (daca este cazul)**

**10.1.** (1) - La data semnării contractului de achiziție publică, Contractantul și tertul sustinator, se obliga să încheie un act juridic, care să conțină cel puțin clauze privind resursele tehnice, profesionale și umane pe care tertul se angajează să le puna la dispoziția Contractantului, termenele și modalitatea de transferare a acestor resurse,

lucrările/serviciile din contractul de achiziție publică care vor fi executate/prestate cu ajutorul resurselor puse la dispoziție de către terț, precum și clauzele prevăzute la pct. a)-f) din angajamentul ferm.

(2) - În cazul în care contractantul, întâmpina dificultăți pe parcursul derulării contractului, tertul sustinator se obliga să asigure îndeplinirea completă și reglementarea a obligațiilor contractuale, pentru partea din contract ce face obiectul angajamentului ferm.

**10.2.** – Tertul sustinator este obligat să răspundă pentru prejudiciile cauzate autorității contractante ca urmare a nerespectării obligațiilor prevăzute în angajament.

**10.3.** - În cazul în care pe timpul derulării contractului va fi necesară intervenția tertului sustinator, aceasta se va face prin Act adițional semnat între autoritatea contractantă, tertul sustinator și executant. După încheierea Actului adițional, termenul de mobilizare a tuturor resurselor în vederea ducerii la îndeplinire a contractului, este de maxim **3 zile lucrătoare**, de la semnarea actului adițional.

**10.4.** - Tertul sustinator este obligat să răspundă față de beneficiar pentru partea din contract ce face obiectul angajamentului ferm, conform clauzelor contractuale.

**10.5.** - Retragerea sustinerii de către tertul sustinator duce la rezilierea contractului de plin drept, fără somatie, fără punere în întârziere și fără intervenția instanței de judecată, precum și de a pretinde plata de daune-interese, cu aplicarea **art. 10.2**.

## **11. Obligațiile achizitorului**

**11.1.** -(1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

- amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină.
- căile de acces;

(2) De a plăti la termen contravaloarea lucrărilor executate în baza situațiilor de lucrări verificate și aprobate de dirigintele de șantier și achizitor.

**11.2** - Documentația tehnico-economică și anexe au fost furnizate ca parte a documentației de atribuire.

## **12. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

**12.1** - În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate la termenele stipulate în contract, respectiv în graficul de execuție prevăzut la **clauza 9.5**, achizitorul este îndreptățit de a percepe penalități de întârziere în cuantum de **1 %** pe zi din valoarea lucrărilor neexecutate/executate cu întârziere, calculate pe o perioadă cuprinsă între data stabilită pentru îndeplinirea obligațiilor, conform graficului prevăzut la art. 9.5, și data îndeplinirii efective a acestora.

**12.2** În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la **clauza 20.2**, atunci acesta are obligația de a plăti dobânzi penalizatoare în cuantum de **1 %** pe zi din suma datorată / valoarea facturii neachitate la termen, calculată pe o perioadă cuprinsă între data stabilită pentru îndeplinirea obligațiilor și data îndeplinirii efective a acestora.

**12.3.** – Obligația de plată a dobânzii penalizatoare ce incumbează achizitorului stabilită la **art.12.2** operează numai în situația în care :

- a) Executantul inclusiv subcontractanții și /sau tertii sustinatori acestuia și-au îndeplinit obligațiile contractuale
- b) Executantul nu a primit suma datorată la scadență cu excepția cazului în care achizitorului nu îi este imputabilă întârzierea.

**12.4** În situația în care se face aplicarea disp. art. 22 din contract (rezilierea contractului) executantul va fi obligat la plata de daune-interese, în cuantumul și condițiile penalităților de întârziere, calculate până la atribuirea executării lucrărilor rămase de executat, contractate printr-o nouă procedură de achiziție publică.

## **13. Despăgubiri**

**13.1.** Contractantul va despăgubi, proteja și apăra, pe cheltuiala sa, achizitorul pentru și împotriva tuturor acțiunilor în justiție, revendicărilor, pierderilor și pagubelor rezultate din orice acțiune ori omisiune a executantului, în executarea prezentului contract, inclusiv împotriva oricărei încălcări a prevederilor legale sau a drepturilor terților, privind brevetele, mărcile comerciale ori alte forme de proprietate intelectuală precum dreptul de autor.

**13.2.** Contractantul se obligă să plătească daune-interese, cheltuieli, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, în situația neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligațiilor din prezentul contract, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini și /sau documentația tehnică.

**13.3.** Pe cheltuiala sa, contractantul va despăgubi, proteja și apăra achizitorul, pentru și împotriva tuturor acțiunilor în justiție, reclamațiilor, pierderilor și pagubelor rezultate din executarea prezentului contract de către

executant, în condițiile în care executantul este notificat de către achizitor despre asemenea acțiuni, revendicări, pierderi sau pagube, după ce achizitorul a luat cunoștință despre acestea; limitarea responsabilității nu se va aplica în cazuri de culpă gravă sau neîndeplinirea intenționată a obligațiilor.

#### **14. Drepturi de proprietate intelectuală**

**14.1.** Orice documente sau materiale elaborate ori compilate de către executant sau de către personalul său salariat ori contractat în executarea prezentului contract vor deveni proprietatea exclusivă a achizitorului. După încetarea prezentului contract, contractantul nu va utiliza documentele sau materialele elaborate ori compilate, în scopuri care nu au legătură cu prezentul contract, fără acordul scris prealabil al achizitorului.

**14.2.** Contractantul nu va publica articole referitoare la obiectul prezentului contract, nu va face referire la aceste servicii/lucrări în cursul executării altor servicii/lucrări pentru terți și nu va divulga nicio informație furnizată de achizitor, fără acordul scris prealabil al acestuia.

**14.3.** Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea prezentului contract vor fi proprietatea exclusivă a achizitorului, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

**14.4.** În măsura în care și dacă Contractantul obține date cu caracter personal în numele Municipiului Sibiu, în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în temeiul prezentului contract, aceste date cu caracter personal vor rămâne proprietatea Municipiului Sibiu în permanență. Contractantul deține doar dreptul de a prelucra aceste informații cu scopul îndeplinirii îndatoririlor sale din cadrul contractului sau al dispoziției de lucrări/alte acte juridice și nu va pretinde niciodată vreun drept cu privire la acele date personale.

**14.5.** Contractantul garantează că respectă integral toate obligațiile care îi incumbă din prevederile GDPR (Regulamentul General privind Protecția Datelor cu caracter Personal), Legea nr.190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 privind protecția persoanelor fizice, Legea nr. 102/2005 privind înființarea, organizarea și funcționarea Autorității Naționale de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal modificată și completată de Legea nr. 129/2018. În plus, acesta garantează că deține tehnica, aparatura și măsurile organizatorice necesare pentru a facilita păstrarea și protecția datelor personale împotriva pierderii ori a oricărei forme de procesare ilegală a acestora, conform art. 5 alin. (1) lit. f) GDPR. Aceste măsuri există pentru a asigura un nivel optim de securitate, în limitele tehnologiei disponibile, și au fost realizate în parte pentru a preveni o prelucrare ulterioară inutilă a datelor cu caracter personal.

**14.6.** Contractantul va coopera întotdeauna și va furniza mereu informațiile necesare pentru Municipiul Sibiu pentru a își îndeplini obligațiile în temeiul GDPR.

**14.7.** Părțile iau la cunoștință de politicile proprii de prelucrare a datelor cu caracter personal precum și de faptul că în legătură cu orice incident sau aspect legat de regimul protecției datelor cu caracter personal în cadrul executării și în legătură cu executarea sau existența prezentului contract pot contracta Responsabilul cu protecția datelor cu caracter personal de la nivelul Primăriei Municipiului Sibiu ale cărui date de contact se găsesc pe site-ul <http://www.sibiu.ro/index.php/ro/contact> precum și Responsabilului cu protecția datelor/consilierului desemnat expres în acest sens de la nivelul Executantului, ale cărui date de contact se găsesc la adresa prevăzută la art. 1;

**14.8.** Contractantul va fi responsabil pentru toate daunele suferite de către Municipiul Sibiu și/sau orice Asociat al acestuia ca urmare a sau în legătură cu neîndeplinirea obligațiilor din contract, de către executant, referitoare la conformarea cu GDPR și respectarea standardelor de confidențialitate și protecție a datelor cu caracter personal, incluzând bunurile implicate și angajații săi și Terțele Părți care efectuează integral ori parțial prezentul contract, în numele Contractantului.

#### ***Clauze specifice***

#### **15. Garanția de bună execuție a contractului**

**15.1 – (1)** Garanția de bună execuție este de **10,00 %** din valoarea fără TVA, a contractului.

Garanția de bună execuție este **irevocabilă și necondiționată**, și se constituie prin .....  
(în conformitate cu prevederile **art. 154 din Legea 98/2016**, precum și cu prevederile **art. 40 din Anexa la HG nr. 395/2016**, cu modificările și completările ulterioare).

(2) Executantul are obligația de a constitui garanția de bună execuție în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de către ambele părți. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului de achiziție publică.

**15.2** - Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare în maximum 3 zile lucratoare de la comunicarea contului de buna executie.

**15.3** Garanția de buna executie va fi valabilă pe întreaga durată a contractului.

**15.4** În cazul în care durata contractului se prelungește, contractantul are obligația de a prelungi valabilitatea garanției de buna executie corespunzător cu prelungirea duratei contractului.

**15.5** Garanția de buna executie va fi prelungită cu minim 5 zile înainte de expirarea valabilității acesteia, în caz contrar se vor aplica prevederile art. 22.1 (Rezilierea contractului).

**15.6** Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută/ execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

**15.7** Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție după cum urmează:

Valoarea garanției de buna executie, se restituie astfel:

- **70 %** din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

- restul de **30 %** din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului verbal de recepție finală.

## **16. Începerea și execuția lucrărilor**

**16.1 - (1)** Executantul are obligația de a începe lucrările în timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului în acest sens din partea achizitorului, respectiv în maximum **5 zile** de la primirea ordinului de începere a lucrărilor.

**16.2 - (1)** Lucrările trebuie să se deruleze conform prevederilor din contract și să fie terminate la data stabilită inclusiv admiterea recepției la terminarea lucrărilor.

**(2)** În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la **Cap.9.- Obligațiile principale ale contractantului**, achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen de **5 zile** de la constatare până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit, achizitorul poate decide rezilierea unilaterală a contractului, considerând lucrarea liberă de sarcini și pretabil de a fi din nou supusă adjudecării prin procedurile de achiziție publică, cu aplicarea prevederilor **art. 12.4 și 22**.

**16.3 - (1)** Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.

**(2)** Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor.

**16.4 (1)** Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

**(2)** Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele/lucrările nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

## **17. Întârzierea și sistarea lucrărilor**

**17.1 -** În cazul în care:

i) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau

ii) condițiile climaterice excepțional nefavorabile care afectează execuția lucrărilor; sau

iii) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta;

îndreptățesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora. În aceste condiții, prin consultare, părțile vor stabili:

- orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;

și/sau



- totalul cheltuielilor suplimentare justificate.

## 18. Finalizarea lucrărilor

**18.1** - Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit prin contract, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

**18.2 - (1)** La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

**(2)** Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată ca sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

**18.3** - Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

**18.4** - Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional, la solicitarea achizitorului.

**18.5** – În cazul în care, din culpa exclusivă a executantului, la recepția la terminarea lucrărilor nu sunt îndeplinite condițiile pentru admiterea acesteia, beneficiarul va aplica prevederile **clauzei 12 - Sanțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**.

**18.6** - Executantul garantează ca, la data recepției, lucrările executate corespund reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire și a celor specificate în contract.

**18.7** – Executantul are obligația de a preda Beneficiarului, la data recepției la terminarea lucrărilor, planurile proiectelor tehnice, în format digital vectorial (DWG sau similar), actualizate la zi (ziua predării) în conformitate cu situația reală din teren.

## 19. Perioada de garanție

**19.1** - Perioada de garanție acordată lucrărilor este de ..... **de la data admiterii procesului verbal la terminarea lucrărilor.**

**19.2** - Perioada de garanție curge de la data admiterii recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală.

**19.3 - (1)** În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor, contracțiilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale, a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție. Lucrările de remediere trebuie executate în termen de maxim 5 zile de la notificare, în caz contrar fiind aplicabile prevederile art. 12.

**(2)** Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la **alin.(1)**, pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită: utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; **sau** unui viciu de concepție, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părți a lucrărilor; **sau** neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

**(3)** În timpul perioadei de garanție, executantul va inspecta lucrarea la fiecare trei luni și va prelua responsabilitatea remedierii tuturor defectelor aparute pe perioada de garanție, pe cheltuiala proprie, inclusiv prin înlocuirea elementelor defecte.

Executantul nu va prelua cheltuielile de reparații sau înlocuire de piese dacă poate dovedi că defecțiunile nu se datorează culpei lui.

**(4)** În cazul în care defecțiunile nu se datorează executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit de achizitor.

**19.4** - În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la **clauza 19.3, alin.(1) și/sau alin. (3)**, achizitorul este îndreptățit să execute remedierile pe cheltuiala și riscul executantului în culpă și să pretindă plata prejudiciului produs, potrivit legii. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant și/ sau reținute din sumele convenite acestuia.

## 20. Modalități de plată

**20.1** - Platile vor fi efectuate de către achizitor direct în contul executantului, cont deschis la **Trezoreria** ..... **nr.** .....

**20.2** - Achizitorul are obligația de a efectua plata către contractant în termenul prevăzut de art. 6 alin.1, lit. a din Legea 72/2013, termen calculat de la data înregistrării facturii la achizitor.

**20.3** - Executantul va emite factura numai după verificarea, acceptarea și semnarea situațiilor lunare de lucrări, de către persoanele responsabile din partea achizitorului și cu respectarea prevederilor de la **clauza 9.20**.

**20.4.** – Verificarea, acceptarea și semnarea situațiilor de lucrări se face în termen de maxim 30 de zile calendaristice de la predarea acestora de către executant, după ce acestea sunt acceptate și semnate de către Dirigintele de Șantier.

**20.5.** - Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție.

**20.6.** – În cazul **lucrarilor suplimentare**, se va accepta decontarea **numai pentru cele solicitate în mod expres de către achizitor** și care sunt **prevăzute în Dispoziții de Șantier, aprobate de dirigintele de șantier și achizitor**.

## **21. Revizuirea pretului contractului**

**21.1.** Prețul contractului este ferm și nu se revizuieste.

**21.2.** Pentru lucrările serviciile prestate și lucrările executate, plățile datorate de achizitor contractantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

**21.3.** - Prețul contractului se poate actualiza în condițiile intervenției uneia dintre situațiile imprevizibile descrise în cadrul **Instrucțiunii ANAP nr.1/2019**.

Totodată, prețul contractului poate fi ajustat în cazul în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-au fundamentat prețurile oferite.

**21.4.** Partile convin ca pretul contractului sa nu se revizuiasca prin formule de ajustare.

## **22. Rezilierea contractului**

**22.1** În caz de neîndeplinire a uneia sau a mai multora dintre obligațiile prevăzute expres la Cap. 9 - Obligațiile principale ale contractantului și/sau Cap. 6. - Durata contractului și/sau Cap.15 -Garantia de buna executie din prezentul contract, achizitorul va notifica executantul în vederea îndeplinirii obligațiilor contractuale, dându-i un termen pentru finalizarea serviciilor de proiectare neefectuate/lucrarilor neefectuate.

Penalitățile de întârziere prevăzute la **art. 12.1** se calculează de la data neîndeplinirii obligațiilor contractuale, conform notificării Achizitorului.

**22.2** - Dacă după curgerea termenului acordat prin notificarea prevăzută la **art. 22.1** executantul nu își duce la îndeplinire obligațiile sau, fără a mai fi nevoie de notificarea de la **art. 22.1**, în cazul în care achizitorul consideră că contractantul nu-și poate îndeplini obligațiile contractuale fără ca întârzierea să prejudicieze interesele achizitorului, acesta poate notifica rezilierea contractului, de plin drept și fără a fi nevoie de încuviințarea instanței de judecată

**22.3** – Rezilierea produce efecte de la data cuprinsă în notificarea prevăzută la **art. 22.2**.

## **23. Asigurări**

**23.1 - (1)** Executantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

**(2)** Asigurarea se va încheia cu o agenție de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul "Cheltuieli indirecte".

**(3)** Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

**(4)** Executantul are obligația de a se asigura ca subantreprenorii au încheiat asigurări pentru toate persoanele angajate de ei. El va solicita subantreprenorilor să prezinte achizitorului, la cerere, polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

**23.2** - Achizitorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina persoanei achizitorului, a agenților sau a angajaților acestora.

## **24. Amendamente**

**24.1 – (1)** Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional.

## **25. Subcontractanți**

**25.1** - Executantul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

**25.2 - (1)** Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

**(2)** Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

**25.3 - (1)** Executantul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

**(2)** Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

**(3)** Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

**25.4** - Pe parcursul derulării contractului, contractantul are dreptul de a înlocui subcontractanții, **cu acordul autorității contractante**, în următoarele situații:

a) înlocuirea subcontractanților nominalizați în ofertă și ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți;

b) declararea unor noi subcontractanți ulterior semnării contractului de achiziție publică în condițiile în care lucrările/serviciile ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în ofertă fără a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora;

c) renunțarea/retragerea subcontractanților din contractul de achiziție publică.

**25.5** Noii subcontractanți au obligația de a prezenta o declarație pe propria răspundere prin care își asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini și a propunerii tehnice depuse de către contractant la ofertă, aferentă activității supuse subcontractării.

**25.6** Autoritatea contractantă are obligația de a solicita prezentarea contractelor încheiate între contractant și subcontractanții declarați ulterior, care să conțină obligatoriu, cel puțin următoarele elemente:

a) activitățile ce urmează a fi subcontractate;

b) numele, datele de contact, reprezentanții legali ai noilor subcontractanți;

c) valoarea aferentă prestațiilor noilor subcontractanți.

**25.7** Contractele prezentate conform punctului **25.6** vor fi în concordanță cu oferta și vor fi anexă la prezentul contract.

## **26. Cesiunea**

**26.1.** În prezentul contract de achiziție publică este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acest contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante astfel cum au fost stipulate și asumate inițial, conform O.U.G. nr. 146/2002 privind formarea și utilizarea resurselor derulate prin trezoreria statului, cu modificările și completările ulterioare.

**26.2.** Contractantul are obligația de a nu cesiona, total sau parțial, creanțele născute din prezentul contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al Autorității contractante.

**26.3.** În acest sens, Contractantul este obligat să notifice Autorității contractante intenția de a cesiona creanțele născute din prezentul contract cu **30 de zile** înainte de încheierea contractului de cesiune.

**26.4.** Contractul de cesiune de creanță produce efecte față de Autoritatea contractantă doar de la momentul acceptării în scris a acesteia.

**26.5.** Contractul de cesiune de creanță încheiat fără acordul scris al Autorității contractante nu produce niciun efect.

**26.6.** Autoritatea contractantă va comunica acordul / dezacordul referitor la contractul de cesiune de creanță în termen de **10 zile** de la data primirii notificării prevăzute la **art. 26.3**.

**26.7.** Autoritatea contractantă își va exprima acordul cu privire la cesiunea de creanță numai în măsura în care cesionarul îndeplinește toate condițiile prevăzute de art. 6 1 din O.U.G. nr. 146/2002 privind formarea și utilizarea resurselor derulate prin trezoreria statului.

**26.8.** Plata făcută către Contractant anterior acceptării cesiunii de creanță este valabilă, iar Autorității contractante nu îi poate fi opus contractul de cesiune de creanță.

**26.9.** Contractantul cesează în favoarea Autorității contractante toate drepturile care decurg din Angajamentul ferm încheiat cu terțul susținător.

## **27. Încetarea contractului**

Prezentul contract încetează:

**27.1** - La împlinirea termenului pentru care a fost încheiat.

**27.2** - Prin denunțarea unilaterală de către Achizitor fără nici o notificare prealabilă adresată executantului în cazul în care executantului i se retrage autorizația de funcționare sau este declarat în stare de faliment. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

**27.3** - Prin denunțarea unilaterală a contractului de către Achizitor în cazul apariției unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și cu condiția ca acesta să notifice executantul în termen de 10 zile de la apariția acestor circumstanțe.

**27.4** - Prin rezilierea unilaterală a contractului de către achizitor, în conformitate cu prevederile **art. 22**.

**27.5** - Prin acordul scris al părților.

**27.6** - Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute a contractului de achiziție publică, în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164—167 din Legea nr. 98/2016;

b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

**27.7** - În alte cazuri prevăzute de lege.

## **28. Modificarea contractului de achiziție publică**

**28.1** Modificarea contractului de achiziție publică, în cursul perioadei sale de valabilitate, este permisă, în conformitate cu prevederile **art. 221** din Legea nr. 98/2016, prin act adițional la prezentul contract.

**28.2** *Modificările Contractului* se realizează de *Părți*, în cadrul duratei de execuție a *Contractului* ca urmare a identificării, determinării și documentării de soluții juste și necesare, raportat la circumstanțele care ar putea împiedica îndeplinirea obiectului *Contractului* și obiectivelor urmărite de *Achizitor*, astfel cum sunt precizate aceste obiective în *Caietul de Sarcini*, cu respectarea prevederilor stipulate la **art. 32** COMUNICARE ÎNTRE PARTI din prezentul *Contract*.

*Părțile* stabilesc, prin consultare, efectele soluțiilor asupra *Termenului/Termenelor* de execuție și/sau asupra prețului *Contractului* și/sau asupra *lucrarilor*, astfel cum fac acestea obiectul *Contractului*. Efectele soluțiilor, cuantificate devin *Modificări Contractuale* și pot consta în:

-prelungirea *Termenului/Termenelor* de execuție și/sau

-suplimentarea prețului *Contractului*, ca urmare a cheltuielilor suplimentare realizate de *Contractant* și a profitului rezonabil stabilit de *Părți* ca necesar a fi asociat cheltuielilor suplimentare, sau ca urmare a intervenției unei situații imprevizibile.

## **29. Forța majoră**

**29.1** - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

**29.2** - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

**29.3** - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

**29.4** - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

**29.5** - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 5 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplină a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## **30. Soluționarea litigiilor**

**30.1** - Achizitorul și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

**30.2** - Dacă, după **5 zile** de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

**31. Limba care guvernează contractul**

31.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

**32. Comunicari**

**32.1 - (1)** Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

**(2)** Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

**32.2** Comunicările între părți se pot face prin fax, e-mail, predare la registratura fiecărei parti sau prin posta cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

**33. Legea aplicabilă contractului**

**33.1** - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Pagina nr. 16 face parte integranta din contractul nr. ....

**Achizitor,**

**Executant,**